




ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА адміністративної послуги

«Затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у власність або в оренду фізичним особам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»

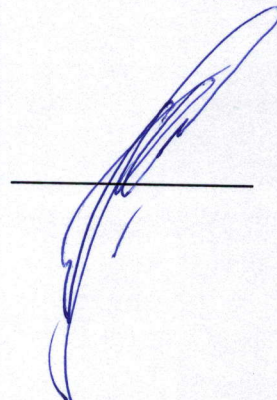
Відділ з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради (суб'єкт надання адміністративної послуги)

<p>1 Інформація про ЦНАП і його ВРМ (місце подання документів та отримання результату послуги): місцезнаходження; графік роботи; телефони, електронні адреси, офіційний веб - сайт</p>	<p>1. Центр надання адміністративних послуг Вараська міської ради Адреса: мкр-н Будівельників,25/1, приміщення 104, м. Вараш, Рівненська область Графік роботи: понеділок, вівторок, середа –з 08.00 год. до 17.15 год.; четвер – з 08.00 год. до 20.00 год.; п'ятниця, субота – з 08.00 год. до 16.00 год. Неділя, святкові та не робочі дні – вихідні дні. Телефон: +38(067)364-37-46 Електрона адреса: cnap@varash-rada.gov.ua Офіційний веб-сайт: http://varash-rada.gov.ua/</p> <p>2.Віддалене робоче місце у селі Заболоття Адреса: вул. Соборна,10А, с. Заболоття, Вараський район, Рівненська область, 34372 Графік роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер –з 08.00 год. до 17.15 год.; п'ятниця – з 08.00 год. до 16.00 год. Субота, неділя, святкові та не робочі дні – вихідні дні. Телефон: +38(067)364-37-46 Електрона адреса: zabolottia@varash-rada.gov.ua</p>
<p>2. Перелік документів, необхідних для надання послуги, порядок та спосіб їх подання, перелік підстав для відмови у наданні послуги</p>	<p>Перелік документів, необхідних для надання послуги:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Заява (клопотання) на ім'я міського голови за формою наведеною у додатку до цієї інформаційної картки (для фізичних осіб – згода на збір та обробку персональних даних). У заяві (клопотанні) зазначаються цільове призначення земельної ділянки, кадастровий номер та її розміри.2.Нотаріально посвідчена копія довіреності або доручення (для уповноваженої особи).3.Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки4.Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку. <p>Порядок та спосіб подання документів: пакет документів подається у ЦНАП або ВРМ заявником особисто чи уповноваженою особою за наявності нотаріально посвідченої копії довіреності або доручення (для уповноваженої особи) або надсилається через засоби поштового зв'язку.</p> <p>Перелік підстав для відмови у наданні послуги:</p> <ol style="list-style-type: none">1.Подання заявником неповного пакета документів;2.Виявлення недостовірних відомостей в документах, поданих заявником;3.Невідповідність місця розташування земельної ділянки

		<p>вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно – правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко – економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно – територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.</p> <p>4. Законом можуть встановлюватись інші підстави для відмови у наданні адміністративної послуги.</p>
3	Платність (безоплатність)	Безоплатно
4	Строки надання послуги	Протягом місяця з дня реєстрації заяви
5	Результат надання послуги	<p>1. Рішення Вараської міської ради про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (оренду);</p> <p>2. Рішення Вараської міської ради про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (оренду).</p>
6	Способи отримання відповіді (результату)	Видача заявнику адміністратором ЦНАПу або ВРМ рішення Вараської міської ради про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (оренду) або рішення Вараської міської ради про відмову у затвердженні проекту землеустрою.
7.	Законодавчі та нормативно - правові акти та рішення міської ради або її виконавчого комітету, яким регламентується надання послуги	<p>1. Земельний кодекс України, статтями 12,79-1, 93, 116 121, 122, 123,124,125,126,186</p> <p>2. Закон України «Про землеустрій».</p> <p>3. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», стаття 26.</p> <p>4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».</p> <p>5. Закон України «Про Державний земельний кадастр».</p> <p>6. Рішення виконавчого комітету Кузнецовської міської ради № 208 від 18.11.2016 «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території в районі вул. Лугова та Колгоспна в м. Вараш (Кузнецовськ) Рівненської області»</p> <p>7. Рішення Кузнецовської міської ради № 177 від 25.03.2016 «Про затвердження містобудівної документації «План зонування (зонінг) території м. Вараш (Кузнецовськ) Рівненської області».</p> <p>8. Рішення виконавчого комітету Вараської міської ради від 13.11.2019 № 272 «Про затвердження містобудівної документації « План території вулиці Паркова та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул. Паркова та річки Стир у м. Вараш Рівненської області».</p>

Розробник:
 Начальник відділу з питань регулювання
 земельних відносин

« 09 » лютого 2021 року



Наталія ГОЛОВАЧ